

U Loparu, 10. ožujka 2021.g.

Na posl.br.: St-292/20

DUŽNIK:

PERDUCTOR d.o.o., Lopar 285A, Lopar, OIB: 00040391410, koje zastupa član uprave,  
MIRJANA PAHLJINA

## PODNEŠAK DUŽNIKA

*Kojim daje prijedlog rješenja svih obveza prema vjerovnicima bez pokretanja stečajnog postupka*

---

Poštovani,

Ovim putem Vam se obraćam kao osoba ovlaštena za zastupanje dužnika PERDUCTOR d.o.o. te iznosim prijedlog rješenja svih obveza koje navedeno društvo ima prema vjerovnicima bez pokretanja stečajnog postupka nad društvom.

Naime, društvo PERDUCTOR d.o.o. se našlo u poslovnim problemima zbog samog lokaliteta istog, pandemije uzrokovane virusom COVID-19 te ostalih pratećih negativnosti koje su utjecale na poslovanje. Pojava pandemije izazvane virusom COVID-19, a koja pandemija već sada ima značajan utjecaj na gospodarske djelatnosti te je izazvala znatne financijske posljedice, navedeno je u kratkom roku pogodilo i društvo PERDUCTOR d.o.o. te je prihod istog znatno smanjen. Sukladno navedenom, moli se Naslov za razumijevanje.

Prijedlog je da društvo PERDUCTOR d.o.o. zaključno sa 31. prosinca 2021.g. podmiri sva dugovanja prema vjerovnicima, osim prema vjerovniku Banka Kovanica d.d.

Za navedeni prijedlog smo u intenzivnim pregovorima sa vjerovnicima koji su u dosadašnjim pregovorima pokazali veliko razumijevanje.

Kako bi bili u mogućnosti podmiriti obveze prema vjerovnicima, dana 1. siječnja 2021.g. je sklopljen Ugovor o zakupu nekretnine upisane u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel Rab, k.o. Lopar, zk.ul. 3603, kč.br. 1518/2, ukupne površine 1782 m<sup>2</sup>. Dakle, navedeni Ugovor je sklopljen iz razloga da predmetna nekretnina ostane u aktivnom poslovnom stanju i isporučuje financijske efekte sa svrhom podmirenja obveza prema vjerovnicima.

Sukladno navedenom, moli se Naslovni sud da nam odobri dodatno vrijeme, bez pokretanja stečajnog postupka, kako bi se postigao dogovor sa svim vjerovnicima.

Nadalje, a sukladno raspravnom Rješenju Naslova od dana 21. siječnja 2021.g., Dužnik ističe da je isti vlasnik nekretnine upisane u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel Rab, k.o. Lopar, zk.ul. 3603, kč.br. 1518/2, ukupne površine 1782 m<sup>2</sup>, od pokretnina ima u vlasništvu inventar koji se nalazi u naprijed navedenoj nekretnini, nema tražbine prema trećim osobama, nema drugih prava koja čine imovinu, nema novčanih sredstava na računima niti ima bilo kakvu drugu imovinu.

U prilogu ovog Podneska dostavlja Popis dugotrajne imovine društva PERDUCTOR d.o.o. te zk izvadak za nekretnine upisane u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel Rab, k.o. Lopar, zk.ul. 3603, kč.br. 1518/2, ukupne površine 1782 m<sup>2</sup>.

PERDUCTOR d.o.o.

**PERDUCTOR d.o.o.**  
**Lopar**

Prilog:

- Ugovor o zakupu nekretnine
- Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje
- Popis dugotrajne imovine
- Zk izvadak